



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 85/2022

Privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al municipiului Petroșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.97/23.03.2022 și Referatul de aprobare nr.97/23.03.2022 întocmit de Primarul Municipiului Petrosani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani ;

Văzând raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.5375/2022, raportul Biroului Juridic Legislativ, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.5602/2022, avizul comisiei juridice nr.234/2022, avizul comisiei pentru buget nr.252/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.270/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.285/2022;

Luând în considerare prevederile H.C.L. Nr.222/2009 privind aprobarea inventarierii în proprietatea privată a municipiului Petroșani a terenurilor aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localității, completată prin H.C.L. Nr.228/2011 și H.C.L. Nr.259/2011, HCL Nr.91/1999, HCL Nr.214/2016, HCL Nr.106/2021;

În conformitate cu prevederile art.41, alin.5² din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, ale O.G. Nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare, ale H.G. Nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit.,c", art.139, alin.3, lit.,g", art.196, alin.1, lit.,a", art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, după cum urmează:

- Parcelele de teren înscrise în cărți funciare noi sunt create în urma identificărilor pe cărțile funciare vechi trecute în domeniul privat al municipiului Petroșani, conform HCL 222/2009, HCL 228/2011 respectiv HCL 259/2001 privind completarea anexei 1 la HCL 222/2009, impunându-se astfel actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani **(de la poziția 1008 la poziția 1012)**.

- Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani prin introducerea unor noi poziții:

- **de la poziția 1013 la poziția 1014**, datorită trecerii unor bunuri din domeniul public al Municipiului Petroșani în domeniul privat al Municipiului Petroșani.

- **de la poziția 1015 la poziția 1021**, ca urmare a dezmembrărilor de carte funciară

- **Abrogarea unor poziții din inventar astfel:**

1.rezultate în urma comasării prin alipire după cum urmează:

- poziția nr.258 str. Nicolae Bălcescu, nr. parcela 1, suprafața 25 mp, nr. cadastral 62543 conform anexei nr.1 la HCL 217/2020;



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

- poziția nr.286 str. Nicolae Bălcescu, nr. parcela 1, suprafața 25 mp, nr cadastral 62544 conform anexei nr.1 la HCL 217/2020;

2.rezultată în urma constatării unei duble înregistrări a bunului respectiv care se află și la poziția nr.666 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021:

- poziția nr.734 Str. Nicolae Bălcescu, suprafața 22 mp, nr. cadastral 65659 conform anexei nr.1 la HCL 109/2021

3.rezultate în urma dezmembrării terenului în loturi, respectiv:

- poziția nr.488 Str. Independenței, nr. 37, suprafața 773 mp, nr. cadastral 63305 conform anexei nr.1 la HCL 217/2020;

- poziția nr.679 Str. George Enescu, suprafața 7900 mp, nr. cadastral 65654 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021;

4.rezultate în urma vânzării terenurilor conform facturilor emise, respectiv:

- poziția nr. 95, str. Gen. V. Milea, suprafața 22 mp, nr. cadastral 63552 conform anexei nr.1 la HCL 188/2020

- poziția nr. 96, str. Independenței (zona PT 4), suprafața 21 mp, nr. cadastral 63602 conform anexei nr.1 la HCL 188/2020

- poziția nr. 124, str. Independenței, suprafața 19 mp, nr. cadastral 64628 conform anexei nr.1 la HCL 188/2020

- poziția nr. 178, str.Viitorului, suprafața 19 mp, nr. cadastral 65428 conform anexei nr.1 la HCL 188/2020

- poziția nr. 180, str. Timișoarei, suprafața 21 mp, nr. cadastral 65432 conform anexei nr.1 la HCL 188/2020

- poziția nr. 190, str. Aviatorilor (zona bl.34), suprafața 52 mp, nr. cadastral 65214 conform anexei nr.1 la HCL 188/2020

- poziția nr. 296, str. Viitorului, suprafața 25 mp, nr. cadastral 61612 conform anexei nr.1 la HCL 217/2020

- poziția nr. 345, str. Viitorului, suprafața 20 mp, nr. cadastral 64149 conform anexei nr.1 la HCL 217/2020

- poziția nr. 458, str. 9 Mai, suprafața 24 mp, nr. cadastral 63775 conform anexei nr.1 la HCL 217/2020

- poziția nr. 539, str. Independenței, suprafața 22 mp, nr. cadastral 61781 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021

- poziția nr. 542, str. Avram Iancu, suprafața 26 mp, nr. cadastral 64932 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021

- poziția nr. 580, str. Gen. Vasile Milea, suprafața 22 mp, nr. cadastral 63554 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021

- poziția nr. 613, Petrosani, suprafața 62 mp, nr. cadastral 61287 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021

- poziția nr. 614, str. General Dragalina, garaj nr. 24, suprafața 20 mp, nr. cadastral 65975 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021

- poziția nr. 644, str. Unirii, suprafața 60 mp, nr. cadastral 65966 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021

- poziția nr. 648, str. Independenței, nr. garaj 496, suprafața 35 mp, nr. cadastral 63990 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021

- poziția nr. 669, str. 9 Mai, garaj nr. 43, suprafața 29 mp, nr.cadastral 64614 conform anexei nr.1 la HCL 34/2021

- poziția nr. 729, str. Viitorului, nr. garaj 35, suprafața 20 mp, nr. cadastral 65213 conform anexei nr.1 la HCL 109/2021

- poziția nr. 739, str. Aleea Florilor, suprafața 25 mp, nr. cadastral 66018 conform anexei nr.1 la HCL 109/2021



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

- poziția nr. 760, str. Timisoara, suprafața 32 mp. nr. cadastral 63953 conform anexei nr.1 la HCL 109/2021
- poziția nr. 801, str. Nicolae Bălcescu, suprafața 20 mp, nr. cadastral 62643 conform anexei nr.1 la HCL 109/2021
- poziția nr. 828, str. Aviatorilor, suprafața 24 mp, nr. cadastral 65010 conform anexei nr.1 la HCL 109/2021
- poziția nr. 829, str. Aviatorilor, careu bl.60A - 62B, suprafața 24 mp. nr. cadastral 65024 conform anexei nr.1 la HCL 109/2021
- poziția nr. 923, str. Independenței, suprafață 20 mp , nr. cadastral 66275 conform anexei nr.1 la HCL 251/2021
- poziția nr. 947, str. 22 Decembrie, nr. garaj, suprafață 20 mp, nr. cadastral 66414 conform anexei nr.1 la HCL 251/2021

Art.2. Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, prezentat în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului de cadastru și registrul agricol, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Instituției Prefectului-Județul Hunedoara.

Petroșani, 31.03.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
EUSEBIU-BEBI DURBACA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI